



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

KLASA : 350-01/19-01/160

URBROJ: 2144/01-03/01-20-18

Labin, 03. veljače 2020. god.

**GRAD LABIN, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata  
gradnju (Nositelji izrade Plana)**

i

**PLAN 21 d.o.o. Rijeka, Prolaz M.K. Kozulić 4, (Stručni izrađivač)**

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17.,  
114/18 i 39/19) pripremili su:

## **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU**

### **IV. Izmjenama Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (u nastavku: Prijedlog Plana)**

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17.,  
114/18, i 39/19,) i **Zaključka Gradonačelnika Grada Labina** KLASA 022-05/19-01/2-347 ,  
URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 17. prosinca 2019. godine, Grad Labin, Upravni odjel za  
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, kao Nositelj izrade objavio  
je javnu raspravu o **Prijedlogu Plana**.

Prethodno navedenim Zaključkom Gradonačelnika utvrđen je:

1. Prijedlog Plana koji se daje na javnu raspravu,
2. Način provođenja javne rasprave.

Javna rasprava objavljena: **23. prosinca 2019. godine**

Javna rasprava održana: **od 07. siječnja 2020. godine do 16. siječnja 2020. godine**

Javno izlaganje održano: **09. siječnja 2020. godine**

#### **1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE**

Obavijest o održavanju i načinu organiziranja javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku  
(Glas Istre) dana 27. prosinca 2019. godine, na mrežnim stranicama Grada Labina  
[www.labin.hr](http://www.labin.hr) dana 23. prosinca 2019. godine, na službenim Internet stranicama Ministarstva  
graditeljstva i prostornog uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) dana 24. prosinca 2019. godine te  
oglasnoj ploči Grada Labina, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i  
izdavanje akata za gradnju.

Za vrijeme trajanja javne rasprave o **Prijedlogu Plana** isti je bio izložen na javni uvid u  
ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu

od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> sati. Osim navedenoga javni uvid je bio omogućen i na službenim mrežnim stranicama Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr).

Na navedenim je mrežnim stranicama omogućeno pregledavanje cjelovitog Prijedloga Plana za javnu raspravu, što podrazumijeva Odredbe za provedbu, Grafičke priloge, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizirano je jedno javno izlaganje 09. siječnja 2020. godine s početkom u 17,00 sati u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11, 52220 Labin. Svi sudionici koji su prisustvovali javnom izlaganju upućeni su da nakon izlaganja upute primjedbe pisanim putem.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

## **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

Na sudjelovanje u javnoj raspravi posebnom obavijesti o javnoj raspravi KLASA 350-01/19-01/160, URBROJ: 2144/01-03/01-19-16 od 30. prosinca 2019. godine pozvani su sljedeći sudionici:

1. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
2. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 20, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Istarska županija - Zavod za prostorno uređenje Riva 8, 52100 Pula,
5. Istarska županija - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
6. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
7. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
8. MO Labin Kature putem predsjednice Danijele Vlačić.

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi dat je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

## **3. Popis sudionika – javno pravna tijela koji su dali suglasnost, pozitivna mišljenja odnosno nemaju primjedbi na prijedlog plana**

- **MUP – Ravnateljstvo civilne zaštite – Područni ured civilne zaštite Rijeka – Služba civilne zaštite Pazin – Odjel inspekcije** – Mišljenje Broj: 511-08-19/1-51/8-09.J.G. od 08. siječnja 2020. godine,
- **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije** - Mišljenje KLASA: 350-03/19-02/46, URBROJ: 2163/1-20-01/7-20-04 od 08. siječnja 2020. godine,
- **Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj** – očitovanje KLASA: 350-01/19-01/66, URBROJ: 2163/1-08-02/6-20-05 od 14. siječnja 2020. godine,
- **MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE** – Mišljenje KLASA: 940-01/19-03/5824, URBROJ: 536-03-02-03/03-20-04 od 14. siječnja 2020. godine

## **4. Primjedbe sudionika u javnoj raspravi**

Tijekom javne rasprave pristigla je samo jedna primjedba i to primjedba Grada Labina KLASA: 350-01/20-01/22 od 16. siječnja 2020. godine koja je prihvaćena.

5. Van roka za podnošenje primjedbi nije zaprimljena niti jedna primjedba.

**Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći prilozi:**

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Labina o utvrđivanju Prijedloga Plana KLASA 022-05/19-01/2-347 , URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 17. prosinca 2019. godine
2. Objava javne rasprave KLASA 350-01/19-01/160, URBROJ: 2144/01-03/01-19-14 od 23. prosinca 2019. godine
3. Obavijest u Glasu Istre
4. Obavijest na mrežnim stranicama [www.labin.hr](http://www.labin.hr)
5. Obavijest na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi KLASA 350-01/19-01/160, URBROJ: 2144/01-03/01-19-16 od 30. prosinca 2019. godine
7. Zapisnik s javnog izlaganja sa popisom prisutnih
8. Očitovanja javno-pravnih tijela

**IZVJEŠĆE PRIPREMILI:**

**Za Nositelja izrade  
Grad Labin**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

**Pročelnica**

Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.



**Za stručnog izrađivača  
PLAN 21 d.o.o. Rijeka**

**Odgovorni voditelj  
izrade nacrtu prijedloga Plana**

Bojan Bilić dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
**GRAD LABIN**

Gradonačelnik

KLASA 022-05/19-01/2-347

URBROJ: 2144/01-01-19-1

Labin, 17. prosinca 2019.

Gradonačelnik Grada Labina na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13. , 65/17., 114/18. i 39/19.), članka 51. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 09/09. i 09/10. – lektoriran tekst 08/13. i 02/18.), razmatrajući Nacrt Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike za potrebe provođenja postupka javne rasprave, dana 17. prosinca 2019. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

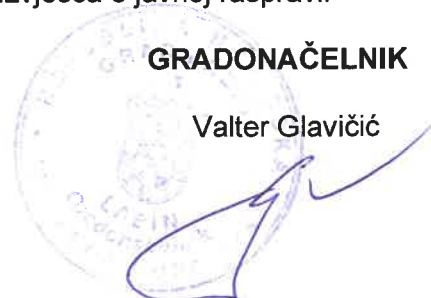
1. Utvrđuje se **Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i upućuje na javnu raspravu.
2. Prijedlog Plana izložiti će se na javni uvid **od 07. siječnja 2020. godine do 16. siječnja 2020. godine** u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11 svakog radnog dana od 9 - 14 sati.
3. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u četvrtak **09. siječnja 2020. godine s početkom u 17,00 sati** u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11, 52220 Labin.
4. Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju dužan je obavijest o održavanju javne rasprave objaviti u dnevnom listu „Glas Istre“, na mrežnoj stranici Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr), te na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a posebnim pisanim pozivima o tome obavijestiti javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana iz točke 1. ovog Zaključka te mjesni odbor Labin Kature.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 16. siječnja 2020. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju.**
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić

**DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – ovdje
2. Arhiva - ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

KLASA 350-01/19-01/160

URBROJ: 2144/01-03/01-19-14

Labin, 23. prosinca 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. , 65/17., 114/18. i 39/19.), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (Službene novine Grada Labina broj 13/19.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/19-01/2-347 , URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 17. prosinca 2019. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU  
o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
Labina i Presike**

1. Objavljuje se javna rasprava o **PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana)**, a koje se odnose samo na tekstualni dio Plana i to izmjenu članka 142a. Odredbi za provedbu Plana.
2. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka Plan 21 d.o.o.Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, 51000 Rijeka. utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/19-01/2-347 , URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 17. prosinca 2019. godine.
3. Javna rasprava u trajanju od 10 dana održat će se u razdoblju **od 07. siječnja 2020. godine do 16. siječnja 2020. godine.**
4. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid **u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11 svakog radnog dana od 9 - 14 sati.**
5. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi [www.labin.hr](http://www.labin.hr) .
1. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u četvrtak **09. siječnja 2020. godine s početkom u 17,00 sati** u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11, 52220 Labin.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave **do zaključno 16. siječnja 2020. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
  - davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
  - uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za**

**prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11,  
52220 Labin.**

7. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnosioca neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**PROČELNICA**  
**Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.**



The stamp is circular and contains the following text: 'REPUBLIKA HRVATSKA' at the top, 'GRAD LABIN' in the middle, and 'GRADONAČELNIK LABIN ISTARSKA ŽUPANIJA' at the bottom. In the center of the stamp is the coat of arms of the City of Labin. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.

## Nagrade za radove od otpada

**LABIN** - Prošloga su petka u sklopu projekta "Zelene navike za održivu Labinštinu" djelatnici tvrtke Galović savjetovanje j.d.o.o. dodijelili nagrade za najbolje radove izložene na izložbi održanoj u sklopu Europskog tjedna smanjenja otpada. Na izložbi održanoj koncem studenog u Gradskoj knjižnici u Labinu, stručni žiri je odabrao ukupno sedam radova napravljenih od otpadnih materijala te su nagrade dodijeljene školama "Matija Vlačić" iz Labina, "Ivan Batelić" iz Raše, "Vladimir Nazor" iz Potpićna i "Vitimir Širola - Pajo" iz Sv. Nedelje. Nagrada se sastojala od poklon bonova za kupovinu školskog pribora, a pored toga školama je doniran i reciklirani papir kako bi se djeca upozнала s njim u svakodnevnom radu.

Osim navedenih škola, svim školama Labinštine dodijeljene su kutije za odvojeno prikupljanje papira u svim razredima kako bi učenici stvarali navike odvajanja otpada, ne samo kod kuće, već i u školama. Same kutije su osmišljene kao didaktički i praktični proizvod koji, osim edukativnog karaktera, ima i funkcionalnu svrhu kako bi se što manje otpada odlagalo u smeće.

B. Bi.



## Nakon koncerta Gustafa - Battifiaca i Kuljanić

**KANFANAR** - Kanfanarci ovih dana praše sve u šesnaest, pa vrijeme između dva blagdana krato organiziranjem brojnih eventa, koji opet brojne domaćine tjeraju iz topline domova (i blizine kuhinja). Upravo je i za večeras u šatoru na rukometnom igralištu kod Doma mladih najavljen rodendanski koncert Gustafa, koji će ovim prigodom obilježiti 39 godina uspješne glazbene karijere. Naime, kako najavljuju članovi grupe, na kanfanarskom će koncertu nastupiti i brojni gosti, a bit će to prilika i za prisjećanje prijašnjih sastava Gustafa. "Svirati će tu oni dobri stari Gustafi, dobri mladi Gustafi, dobri gljuihi Gustafi, dobri šepavi Gustafi, dobri dlakavi Gustafi, dobri žedni Gustafi, Gustafi koji su to bili 39 lit, kako i Gustafi koji to još nisu bili nikad! Priko dvadeset Gustafi će se izredati na pozomici. Biti će to narodno veselje", poručuju, dakle, Gustafi čiji je koncert za sve posjetitelje besplatan.

Večer kasnije, u župnoj crkvi svetog Silvestra održat će se tradicionalni božićni koncert na kojem će ove godine nastupiti Mario Lipovšek Battifiaca i Karin Kuljanić, a popularnim MIK-ovcima pridružit će se Robert Grubišić kao klavirska pratnja. Uz božićne pjesme dvojac Battifiaca-Kuljanić izvest će i pjesme koje su obilježile njihovu pjevačku karijeru. Početak koncerta najavljen je za 18 sati.

N. O. R.

## BUZET Prijem za gospodarstvenike, kulturne i sportske djelatnike

# Godina 2019. u znaku milijunskih investicija



Blagdanski prijem kod gradonačelnika

**Upravo je započela dogradnja vrtića u vrijednosti od 10 milijuna kuna, najveća gradska investicija nakon izgradnje Doma za starije, a započele su pripreme za Program poticane stanogradnje**

**BUZET** - "Godina na izmaku bila je godina investicija. Čak i u puno financijski boljim godinama imali smo manje višemilijunskih investicija nego u ovoj godini", istaknuo je gradonačelnik Buzeta Siniša Žulic na tradicionalnom božićno-novogodišnjem prijemu.

### Zaposleno 3.100 Buzečana

Na njemu je s dogradonačelnikom Anom Pernić održao u prostoru Destilerije Aura za gospodarstvenike, kulturne i sportske djelatnike, predstavnike političkih stranaka, mjesnih odbora, udruga, crkve, državnih tijela te vijećnike, a kojem je bio nazočan i zastupnik u Europskom parlamentu Valter Flego.

Gradonačelnik je posebno istaknuo projekt rekonstrukcije kaštele Petrapilosa, novu Gradsku knjižnicu, rekonstrukciju starogradske palače u sklopu EU projekta Poduzetničkog inkubatora Verzi te dogradnju gradskog groblja.

Javne tvrtke, rekao je, realizirale su izgradnju vodovodne mreže Črnice, kanalizacijskog sustava Ročkog Polja, rekonstruirana je državna cesta na dionici od Lupoglava do Ročkog Polja.

- Ova je godina jako značajna i za naš standard u zdravstvenoj skrbi zahvaljujući velikom broju mladih koji su se po završetku školovanja i specijalizacije vratili u rodni grad. Posebno sam ponosan da Grad Buzet u 2019. godini ima nikad više zaposlenih, gotovo 3.100 Buzečana

*"Počeli smo s pripremanjima za Program poticane stanogradnje tako da vjerujem da će 2020. godina biti još jedna zanimljiva godina"*  
Siniša Žulic, gradonačelnik Buzeta

na. Ako znamo da je prema popisu stanovništva 2011. godine bilo 6.133 stanovnika, znači da je svaki drugi Buzečan zaposlen, a ako se izuzmu oni mladi od 18 godina i oni stariji od 65, možemo reći da je to jedan zavidan rezultat, prije svega gospodarstva. U bužetskim tvrtkama uglavnom su zadovoljnih svojim rezultatima, ima i onih koji nisu, ali siguran sam da će i te tvrtke i dalje biti značajan dio mozaika bužetskog gospodarstva još dugi niz godina, poručio je Žulic.

### Izgradnja infrastrukture

Upravo je potpisan ugovor o izvođenju građevinskih radova na rekonstrukciji i dogradnji Dječjeg vrtića "Grdelin" te će se on u roku od godinu dana dograditi.

- Drago mi je da smo u vrtiću upisali rekordan broj od 218 polaznika što znači da Buzet živi, da je mladi grad. Dogradnja vrtića u vrijednosti od 10 milijuna kuna je najveća gradska investicija nakon izgradnje Doma za starije. Počeli smo s pripremanjima za Program poticane stanogradnje tako da vjerujem da će 2020. godina biti još jedna zanimljiva godina, rekao je gradonačelnik te najavio i početak digitalizacije cjelokupnog bužetskog područja najprije kroz izgradnju infrastrukture, mreže širokopoljnog interneta. Rekao je, također, kako vjeruje da će u gradskoj upravi uloviti taj val s brojnim digitalnim servisima koji će prije svega biti na raspolaganju svima koji su u komunikaciji s gradskim službama.

- Na svim ovim projektima i ostvarenim investicijama koje su većina isto rezultat dobrih kandidatura na različite natječaje, bilo da se radi o državnim ili europskim fondovima, zahvalio bi svom timu jer je vrlo velika većina svih tih projekata odrađena u gradskoj upravi s vrlo minimalnom pomoći konzultanata samo na pojedinim projektima i siguran sam da je to jedna garancija da ćemo i u budućnosti biti tako uspješni, naglasio je Žulic. G. ČALIĆ ŠVERKO

## Čestitka za 50. godišnjicu braka Slavica i Ivan Rabar

Dožvjeti zlatni pir nije mala stvar, to poželjeti mora svaki bračni par.

Za svako se zlato žrtvovati treba a za ovo treba ljubavi do neba.

Kćerka SNJEŽANA, zet EDO i unuci SARA i STEFANO



## OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE

Nekomercijalne oglase, male oglase i čestitke primamo radnim danom od ponedjeljka do petka od 8-15 sati

Sjećanja, obavijesti o smrti i posljednje pozdrave za objavu sjedećeg dana možete predati od ponedjeljka do petka od 8-17.30 sati subotom od 9-12.30 sati nedjeljom od 11-14.30 sati

Oglasna služba, Portarala br. 4, 52100 Pula  
Tel. 591-543, 388-470, Fax 388-471



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

KLASA 350-01/19-01/160  
URBROJ: 2144/01-03/01-19-14  
Labin, 23. prosinca 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (Službene novine Grada Labina broj 13/19.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/19-01/2-347, URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 17. prosinca 2019. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike

1. Objavljuje se javna rasprava o **PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana), a koje se odnose samo na tekstualni dio Plana i to izmjenju članka 142a. Odredbi za provedbu Plana.

2. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka Plan 21 d.o.o. Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, 51000 Rijeka, utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/19-01/2-347, URBROJ:

2144/01-01-19-1 od 17. prosinca 2019. godine.

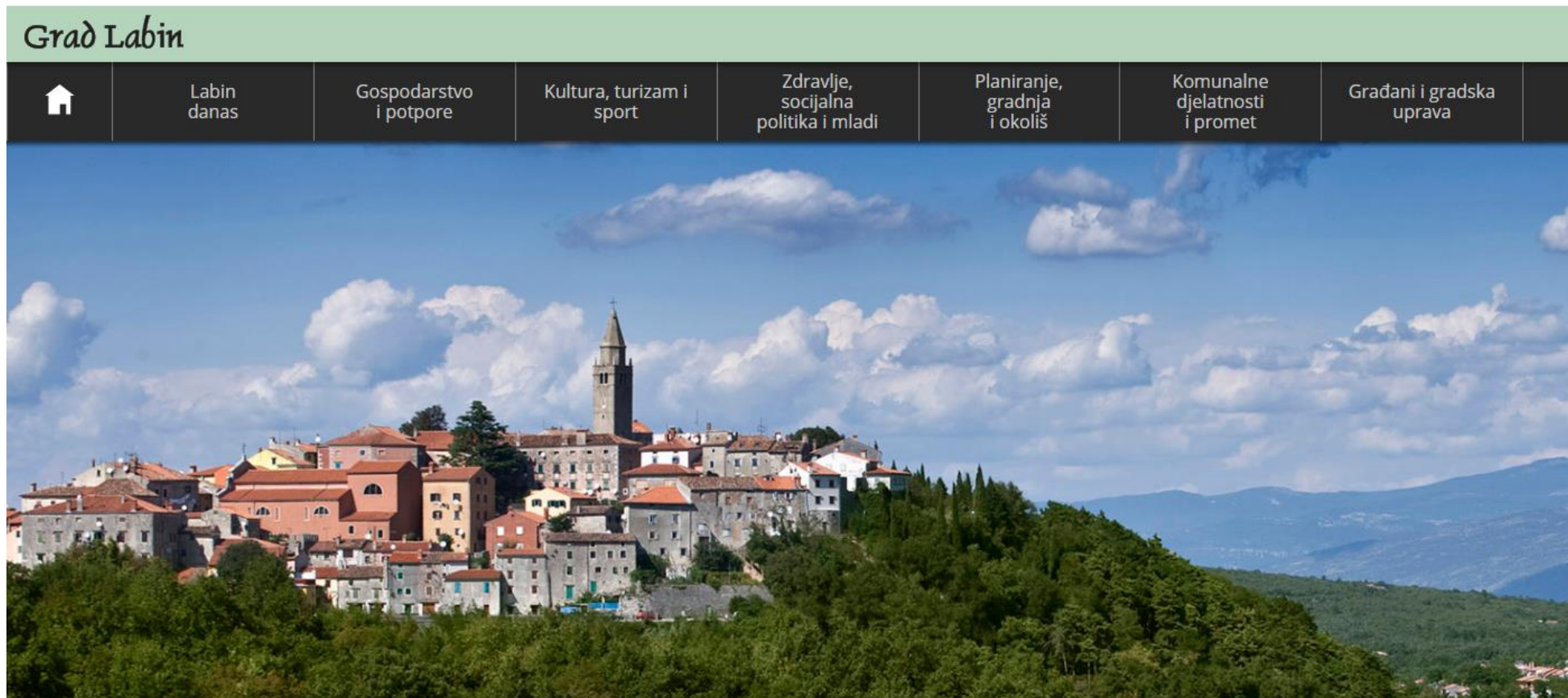
- Javna rasprava u trajanju od 10 dana održat će se u razdoblju od **07. siječnja 2020. godine do 16. siječnja 2020. godine.**
- Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u **ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11 svakog radnog dana od 9 - 14 sati.**
- Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi **www.labin.hr.**
- Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **četvrtak 09. siječnja 2020. godine s početkom u 17,00 sati** u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11, 52220 Labin.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave **do zaključno 16. siječnja 2020. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
  - davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
  - uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**
- Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Anamarija Lukšić dipl.ing.grad., v.r.

#### IV. IZMJENE I DOPUNE UPU-a LABINA I PRESIKE - OBJAVA JAVNE RASPRAVE SLUŽBENE STRANICE GRADA LABINA

Link: <http://www.labin.hr/23122019-objava-javne-raspave-o-prijedlogu-iv-izmjena-i-dopuna-urbanistickog-plana-uredenja-labina-i-presike>



23.12.2019. - Objava javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike



# OBJAVA JAVNE RASPRAVE – IV. IZMJENE I DOPUNE UPU-a LABINA I PRESIKE



## Informacije o javnim raspravama

24.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, Grad Labin

24.12.2019. | pdf (85kb)

23.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi u postupku zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Športsko rekreacijskog centra Velika Gorica

23.12.2019. | pdf (79kb)

23.12.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kalamiri

23.12.2019. | pdf (788kb)

20.12.2019. - Obavijest da se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice neće održati

20.12.2019. | pdf (86kb)

20.12.2019. - Obavijest da se javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice neće održati

20.12.2019. | pdf (87kb)

17.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu UPU Zone gospodarske namjene i stavljanju van snage UPU zone gospodarske namjene i DPU zone zabavnog centra južno od JTC, Grad Biograd na Moru

17.12.2019. | pdf (461kb)

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru
- Podijeli na Google +



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju  
KLASA 350-01/19-01/160  
URBROJ: 2144/01-03/01-19-16  
Labin, 30. prosinca 2019.

SUDIONICIMA U IZRADI  
IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA  
UREĐENJA LABINA I PRESIKE  
- svima po dostavnoj listi -

**Predmet:** Četvrte Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike  
- Obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

u skladu sa člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) obaviještavamo Vas da je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina objavio **javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike.**

**Javna rasprava održat će se od 07. siječnja 2020. godine do 16. siječnja 2020. godine.**

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na **javni uvid u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, svakog radnog dana od 9 - 14 sati.** Prijedlog Plana može se pogledati i na službenim stranicama Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr).

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane **u četvrtak 09. siječnja 2020. godine s početkom u 17,00 sati u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11, 52220 Labin.**

**Napominjemo da se predmetne IV. Izmjene i dopune Plana odnose samo na tekstualni dio Plana i to izmjenu članka 142a. Odredbi za provedbu Plana. Svi ostali dijelovi Plana ostaju isti i sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (SNGL broj 13/19.) nisu predmet ovih Izmjena i dopuna Plana. Odredbe članka 142a. odnose se na uvjete gradnje benzinske stanice na sjevernom ulazu u Labin čija izgradnja je planirana na k.č. 970/1 k.o. Nedeščina u vlasništvu Republike Hrvatske. Izmjene i dopune u članku 142a. upisane su crvenim slovima u integralnom tekstu važećih odredbi za provedbu Plana i obrazloženju koji se nalaze na priloženom CD-u.**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **16. siječnja 2020. godine** adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**

Posebno skrećemo pažnju na odredbe članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13. , 65/17., 114/18. I 39/19.) koji utvrđuje način davanja mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugih akata javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana te u nastavku citiramo navedeni članak Zakona:

*„Članak 101.*

*(1) Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.*

*(2) U mišljenju iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.*

*(3) Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.*

*(4) Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje iz stavka 1. ovoga članka u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.*

*(5) Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu ovoga Zakona mišljenjem iz stavka 1. ovoga članka.“*

Sa poštovanjem,

**PROČELNICA**

Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.

**U privitku:** CD sa prijedlogom Plana

**DOSTAVITI:**

1. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
2. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 20, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Istarska županija - Zavod za prostorno uređenje Riva 8, 52100 Pula,
5. Istarska županija - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
6. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
7. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
8. MO Labin Kature putem predsjednice Danijele Vlačić, mail [daniela.vlacic1@gmail.com](mailto:daniela.vlacic1@gmail.com)
9. Arhiva

## ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, održanog dana 09. siječnja 2020. godine u prostorijama Velike vijećnice u upravnoj zgradi Grada Labina.

Prijedlog Plana izradila je tvrtka Plan 21 d.o.o. Rijeka, Bojan Bilić, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt-urbanist, –odgovorni voditelj plana

**Početak: 17 sati**

### **PRISUTNI:**

#### **Od strane Grada Labina:**

1. Anamarija Lukšić, dipl. ing. građ.– Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
2. Irina Belušić Maggi', dipl.ing.arh. Savjetnica za prostorno planiranje Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
3. Marina Poldrugo – administrativni referent u Upravnom odjelu za prostorno uređenje zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

**Od strane građana:** 6 građana - popis prisutnih prilog je ovom zapisniku.

#### **Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju – gđa. Anamarija Lukšić dipl. ing. građ.:**

Pozdravljam sve prisutne. Ukratko ću objasniti koji su razlozi zašto se pristupilo izradi ovih IV. izmjena i dopuna UPU Labina i Presike. Naime radi se o izmjenama u zoni koja se nalazi na sjevernom ulazu u Labin gdje je planirana izgradnja benzinske stanice uz državnu cestu D66 i to izmjena u dijelu Odredbi za provedbu Plana, dok se grafički dio Plana ne mijenja. Člankom 142.a. Odredbi za provedbu Plana utvrđeni su uvjeti pod kojima se na predviđenoj lokaciji može izgraditi benzinska stanica. Predloženim izmjenama navedenog članka se umjesto maksimalne izgrađenosti koja je definirana površinom od 150 m<sup>2</sup>, predviđa ograničenje izgrađenosti kroz koeficijent izgrađenosti od 30% površine građevne čestice, redefinira se udaljenost nadstrešnice u odnosu na granicu građevne čestice prema državnoj cesti D66 te postotak zelenih površina unutar građevne čestice koji se određuje u veličini od 20% površine građevne čestice. Naime kako je važećim Planom maksimalna izgrađenost definirana u m<sup>2</sup>, a veličina građevne čestice je određena kroz maksimalnu površinu od 3500 m<sup>2</sup> tada u provedbi može doći do nesrazmjera izgrađenosti i veličine građevne čestice. Stoga je predloženi maksimalni koeficijent izgrađenosti izražen u postotku u odnosu na površinu građevne čestice.

Javna rasprava traje zaključno do 16. siječnja 2020. godine i do tada se mogu predati primjedbe bilo neposrednu u Pisarnicu Grada Labina bilo poštom na adresu koja je objavljena u tekstu objave javne rasprave.

Nakon kratkog uvoda daje riječ prisutnima uz zamolbu da kod prijave za raspravu kažu svoje ime i prezime radi unosa podataka u zapisnik.

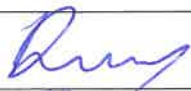






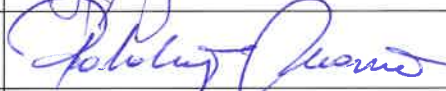
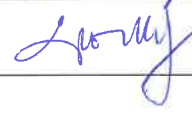
Pitanja i primjedbi u svezi sa predloženim Izmjenama i dopunama UPU-a Labina i Presike nije bilo.

**Anamarija Lukšić** - zaključila je raspravu

**Javna rasprava završila je u 17 sati i 20 min.**

Zapisnik sastavila:

**Marina Poldrugo**

Red. broj	IME I PREZIME	Potpis
1	Redarić Dorjano	
2	Žubić Đeni	
3	Nadija tiola Čekada	
4	IVAN ČEKADA	
5	Židović Marija	
6	BELUSIĆ ZDENKA	
7	IRINA BELUŠIĆ MAGGI	
8	PODRUGO MARINA	
9	ANAMARIJA LUKŠIĆ	
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

KLASA 350-01/20-01/22  
URBROJ: 2144/01-03-20-1  
Labin, 16. siječnja 2020.

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju  
- ovdje -**

**PREDMET:** Četvrte Izmjene Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike – javna rasprava o Prijedlogu Plana  
- primjedba

Prilikom ponovnog uvida u predmetni Prijedlog Plana, utvrđeno je da je greškom u nazivu Plana korišten naziv izmjene i dopune, a sukladno Odluci o izradi treba biti samo izmjene te je potrebno izvršiti ispravak. Nadalje radi otklanjanja mogućih nejasnoća u provedbi, daje se prijedlog nadopune teksta u članku 142a. stavku 2. podstavku 4. gdje su definirani uvjeti za visinu građevine u okviru benzinske postaje i to kako slijedi:

Iza riječi „etažu (P)“ staviti zarez i dodati riječi „*dok visina nadstrešnice iznad platoa za točenje goriva može biti veća kako bi se osigurali uvjeti za sigurno kretanje svih vrsta vozila i njihov pristup tim uređajima.*“.

**PROČELNICA**  
**Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.**





Primljeno: 13-01-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/20-01/16	03	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
2163/1-20-1	/	/

Klasa: 350-03/19-02/46  
Urbroj: 2163/1-20-01/7-20-04  
Pula, 08. siječanj 2020. g.

**Republika Hrvatska**  
**Istarska županija**  
**GRAD LABIN**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju  
Titov trg 11  
52 220 Labin

**PREDMET: PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LABINA I PRESIKE**  
- mišljenje, daje se

**VEZA:** Vaš broj Klasa: 350-01/19-01/160, Urbroj: 2144/01-03/01-19-16 od 30.12.2019.,  
zaprmljen u ovom Zavodu 03.01.2020.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)  
- nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

**MIŠLJENJE**

o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike - nadalje:  
Plan.

Prijedlog Plana za javnu raspravu usklađen je sa našim zahtjevima – Klasa: 350-03/19-02/46,  
Urbroj: 2163/1-20-01/9-19-02 od 15.11.2019.

Grad Labin dužan je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju  
ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom  
i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).

Ravnateljica Zavoda:  
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Pula, Flanatička 29  
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
KLASA: 350-01/19-01/66  
URBROJ: 2163/1-08-02/6-20-05  
Pula, 14. siječnja 2020.

ŽUPANIJA ISTARSKA  
GRAD LABIN

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave  
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca  
KRISTINA FEDEL

Vrijeme ispisa: 15:06:36, 14.01.2020



Primljeno:	17 -01- 2020		
Klasifikacijska oznaka	350-01/20-01/23		Org. jed. 03
Službeni broj	2163/1-20-1	Pril.	Vrij. 1

Grad Labin  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju  
Titov trg 11  
55220 Labin

Predmet: **Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike**  
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/19-01/160, URBROJ:2144/01-03/01-19-16, zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 3. siječnja 2020., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 7. siječnja 2020. do 16. siječnja 2020., a u sklopu koje se, dana 9. siječnja 2020., održavalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Plana, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/19-01/66, URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-02 od 13. studenoga 2019., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

Napominjemo da je u prosincu 2019. izašao novi Zakon o izmjenama Zakona o zaštiti prirode (NN br. 127/19). Ujedno, u listopadu 2019. godine izašao je i Zakon o izmjenama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 98/19), a u kolovozu 2019. izašla je i nova Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.







REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/5824  
URBROJ: 536-03-02-03/03-20-04

Zagreb, 14. siječanj 2020.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN

Primljeno: 21-01-2020		
Klasifikacijski znak	Org. jed.	
350-01/20-01/25		03
Urudžben broj	Pril.	Vrij.
536-20-1	/	/

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN

Titov trg 11  
52220 Labin

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike  
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/160, URBROJ: 2144/01-03/01-19-16 od  
30. prosinca 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Labina – **daje pozitivno mišljenje Gradu Labinu u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike.**

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
Područni ured civilne zaštite Rijeka  
Služba civilne zaštite Pazin  
Odjel inspekcije

ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN

Primljeno:	31-01-2020		
Klasifikacijska oznaka	350-01/20-01/27	Org. jed.	03
Uredbeni broj	511-20-1	Pril.	/
		Vrij.	/

Broj: 511-08-19/1-51/8-09.J.G.  
Pula, 08.01.2020.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

### MIŠLJENJE

da su IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, izrađene u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a po uvidu u IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike, izvršenog po obavijesti o javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Grada Labina, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Klasa: 350-01/19-01/160; Ur. broj: 2144/01-03/01-19-16 od 30.12.2019. godine.

VODITELJ ODJELA

Moreno Kanciani



Dostavljeno:

1. Istarska županija  
Grad Labin  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
2. Pismohrana – ovdje